

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN
HUYỆN THOẠI SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 46/TB-THADS

Thoại Sơn, ngày 25 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 107/2023/DS-ST ngày 30 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1032/QĐ-CCTHADS, ngày 11/7/2024 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 354/QĐ-CCTHADS, ngày 15/12/2023 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 25 tháng 11 năm 2024 của chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn.

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản đã kê biên và không lựa chọn được tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn địa chỉ: Khóm Đông Sơn 2, thị trấn Núi Sập, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất: Diện tích 249m², thuộc thửa đất số 3, tờ bản đồ số 65, theo giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số CS01089, ngày 25/6/2022, do ông Bùi Trần Minh Tuấn đứng tên. Loại đất ở tại đô thị. Địa chỉ thửa đất: Thị trấn Núi Sập, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang. (Có tài sản gắn liền với đất là căn nhà loại N.31).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh An Giang biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá.
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá cho các loại tài sản thẩm định.
- Phương án thẩm định khả thi, hiệu quả.
- Thù lao thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác đảm bảo cho việc thẩm định giá tài sản.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 25 tháng 11 năm 2024 đến hết ngày 27 tháng 11 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi Cục thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Khóm Đông Sơn 2, thị trấn Núi Sập, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS An Giang;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thoại Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đặng Thanh Tùng